

SOPIMUS MRL 161 §:N MUKAISTEN JOHTOJEN JA LAITTEIDEN SJOITTAMISESTA

KIINTEISTÖTUNNUS: _____
NIMI: _____
OMISTAJAT: Nimi _____
Osoite _____
Nimi _____
Osoite _____

Otsikossa mainittu/mainitut maanomistaja(t) ja Suolahden-Sumiaisten vesiosuuskunta ovat tehneet sopimuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan vesi- ja viemärijohdon, valokaapelin tai sähköjohdon sijoittamisesta tässä sopimuksessa mainitulle(tuille) kiinteistölle(töille). Ennen käytännön töihin ryhtymistä maanomistajalle esitetään suunnitelma johtoverkoston rakentamista.

Suolahden-Sumiaisten vesiosuuskunnalla on oikeus rakentaa ja pitää johtolinjat ja siihen kuuluvat laitteet edellä mainitun tilan/tontin alueella hyväksytyt suunnitelman mukaisesti seuraavin oikeuksin:

- työalueen leveys on 7 metriä
- vesiosuuskunnalla on oikeus poistaa rakennustyön edellyttämältä alueelta puut ja pensaat
- pelto/piha-alueilla ruokamulta kuoritaan ennen kaivutöiden alkua ja levitetään kaivutöiden päätyttyä johtolinjalle pintamaaksi.

Tilaa/tonttia jää rasittamaan johdon päällä 4 metriä leveällä alueella käyttöoikeuden rajoitus seuraavasti:

- johtoalueelle ei saa pystyttää rakennusta
- maanomistaja on velvollinen ilmoittamaan vesiosuuskunnalle johtoalueella suoritettavista kaivutöistä ennen töiden aloittamista.

Kaikki puut ja pensaat, jotka työalueelta poistetaan, jäävät maanomistajalle. Rakennuttaja poistaa kaivutyön aikana pihoihin ja pellolle nousseet kivet ja kannot. Muualla kivet maisemoidaan maastoon.

Rakennustyön päätyttyä kaivualue tasataan ja siistitään.

Johdon tulevista kunnossapitotöistä aiheutuvat vahingot korvataan silloin tehtävän arvion mukaan.

Tämä sopimus tulee voimaan heti, kun se on allekirjoitettu ja se on voimassa siihen saakka kunnes johto poistetaan käytöstä.

Omistajalla on oikeus hakea johtorasite tälle sopimukselle.

Lisätietoja: _____

Tätä sopimusta on tehty yhtäpitävät kappaleet kaikille sopijapuolille

Paikka _____ / _____ 202_____

Suolahden-Sumiaisten vesiosuuskunta

Kiinteistön omistaja(t)

Matti Virtanen, toimitusjohtaja